

内管工事費見積単価表

2014年3月1日 実施

北日本ガス株式会社

1. 適用範囲

本単価は木質系、鉄骨系建物の内管工事に適用します。但し、鉄筋鉄骨コンクリート建物であっても、小規模な工事等は適用範囲とする場合があります。工事種別により適用する単価は、以下のとおりと致します。

工事種別		適用する単価表
新設工事	一般木質系建物	本単価表を適用
	鉄骨系建物	—
	鉄筋鉄骨コンクリート建物	—
既設工事		※別途単価表を適用
増設工事		※別途単価表を適用
入替・取替工事		※別途単価表を適用
撤去工事		※別途単価表を適用

※別途単価表につきましては、北日本ガスまでお問い合わせ下さい。

2. 用語の定義

本単価で使用する用語の定義は以下のとおりと致します。

(建物種別)

- ①木質系建物 建物の壁及び床の構造を木質材料で建築する建物【在来木造／2×4／木質プレハブ工法／鉄骨系プレハブ】
- ②鉄骨系 鉄骨軸組で建物の壁・床の構造のいずれかを軽量気泡コンクリート(ALC)／プレキャストコンクリート板(PC)セラミック板など、工場であらかじめ作成した型材によって建築する建物
- ③鉄筋・鉄骨コンクリート建物 鉄筋コンクリート(RC),鉄筋・鉄骨コンクリート系建物(SRC),コンクリート系プレハブ(PC),重量鉄骨造(S),コンクリートブロック(CB)建物

(工種別工事)

- ①A工事 一般木質系建物(建物の壁および床の構造を木質材料で建築する建物でB工事以外のもの) [本単価適用]

3. 工事費用の定義

本単価で使用する工事費の定義は以下のとおりと致します。

(戸建住宅)

①基本工事費 メーター廻り配管(立上り管、立下り管、地中埋設部分を含む)、メーターガス栓、メーター取付費、検圧プラグ、金具類、継手類、ヘッダー廻りの立上り管(地中埋設部分を含む)を含みます。

②2世帯用基本工事費 2世帯用基本工事費の適用条件は以下の通りと致します。

- ・1供給管及び1供給設備辺り、ガスメーターが2台取り付く場合
- ・ガスメーター1台辺り、給湯器取付台数が2台であり、下記比較表において”○”印の場合

給湯器A 給湯器B	24号	20号	16号
24号	○	○	○
20号	○	○	×
16号	○	×	×

③ライン単価

(灯外管) 供給設備(供給管含む)～ガスメーター下までの配管および埋設シート/ロケーティングワイヤーを含みます。

(給湯器向け) ガスメーター下～給湯器までの配管およびコック類/金具類を含みます。

また、エネファームの場合は給湯ユニット/発電ユニット各1ラインと致します。(合計2ライン)

(コンロ向け) 配管分岐部～コンロまでの配管およびコック類/金具類を含みます。

(壁BOX向け) 配管分岐部～壁BOXまでの配管およびコック類/金具を含みます。

尚、コンロ向け配管からの分岐が可能な場合はコンロ向け配管分岐部分～壁BOXまでの配管と致します。

(集合住宅)

①基本工事費 メーター廻り配管およびメーターガス栓/金具類/継手類一式を含みます。

②灯外管 供給設備(供給管含む)～ガスメーター下までの配管および埋設シート/ロケーティングワイヤーを含みます。

③ライン工事費 ガスメーター下または配管分岐部～各ガス栓までの配管およびコック類/金具類を含みます。

(A単価) 1集合住宅のバック単価において1～3栓までのライン工事費に適用致します。

(B単価) 1集合住宅のバック単価において4栓以降のライン工事費に適用致します。

4. パック単価表(戸建住宅)

①都市ガス 新設工事

項目		仕様		単価	備考
基本工事費	メーター廻り配管 灯外管	1～5m	PE30A	46,000	配管/ガス栓/埋設シートおよびワイヤー含む メーター取付数-1台
		5.5～10m		55,200	
		10.5～15m		64,400	
		15.5～20m		73,600	
		以降、5m毎に		9,200	
	(2世帯用) メーター廻り配管 灯外管	1～5m	PE30A	69,000	配管/ガス栓/埋設シートおよびワイヤー含む メーター取付数-2台および2世帯
		5.5～10m		78,200	
		10.5～15m		87,400	
		15.5～20m		96,600	
		以降、5m毎に		9,200	
ライン工事費	給湯器向け配管 (1栓あたり)	1～5m	フレキ20A(CD管付)	8,800	ガス栓/金具含む
		5.5～10m		14,300	
		10.5～15m	PE25A	19,800	
		15.5～20m		25,300	
		以降、5m毎に		5,500	
	コンロ向け配管 (1栓あたり)	1～5m	フレキ15A	7,700	ガス栓/コンクリート貫通含む
		5.5～10m		13,200	
		10.5～15m		18,700	
		15.5～20m		24,200	
		以降、5m毎に		5,500	
	壁(床)BOX向け配管 (1栓あたり)	1～10m	フレキ15A	18,700	ガス栓/分岐チースを含む(防護管等は別途)
		10.5～15m		26,400	